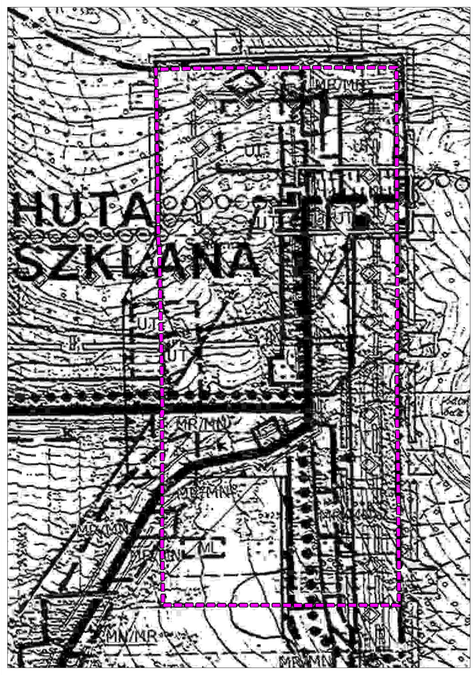
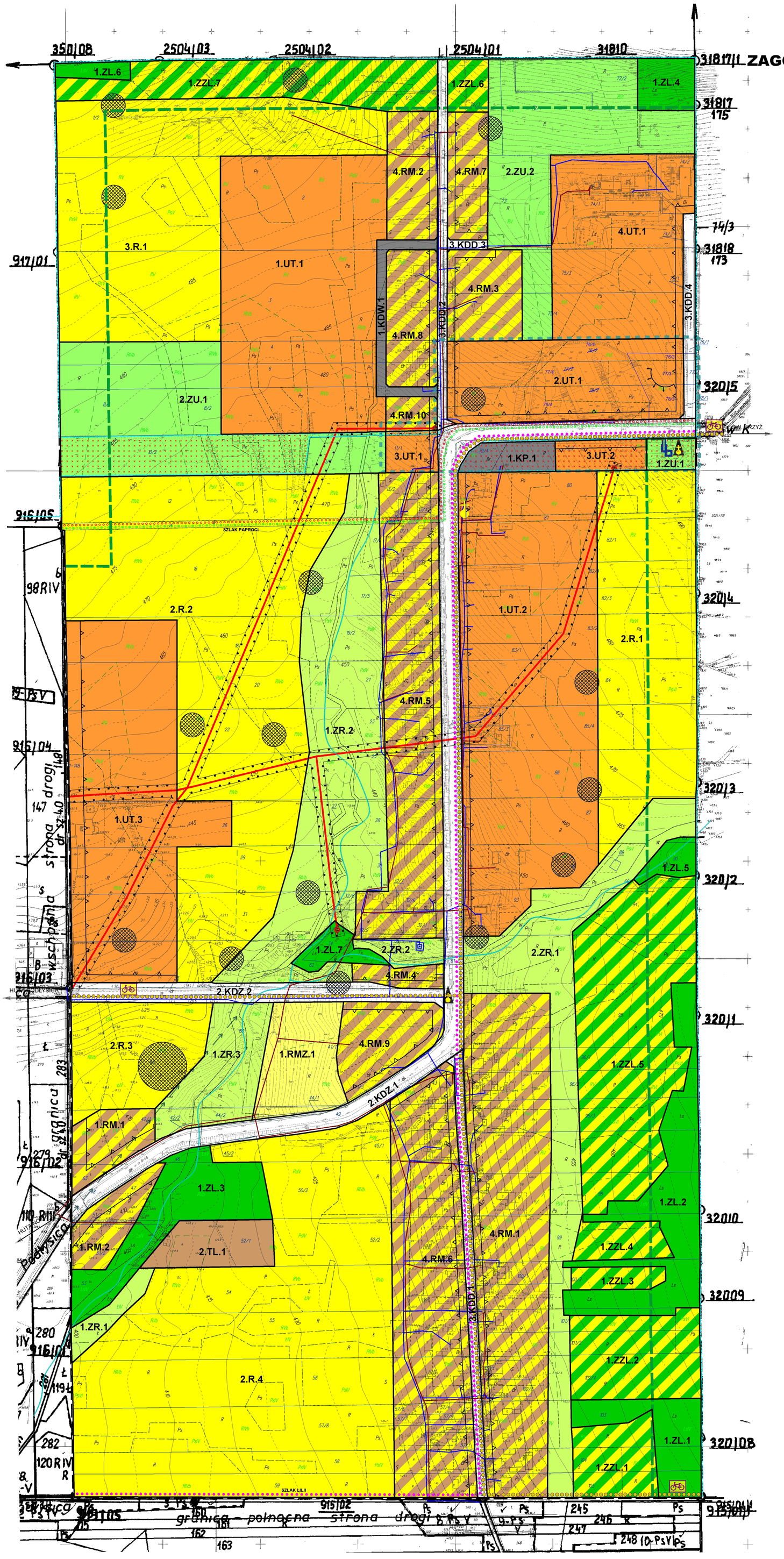
WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BIELINY w skali 1 : 10 000



zakres opracowania zmiany MPZP



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BIELINY

HUTA SZKLANA

Załącznik nr 1
do uchwały Nr XIX / 111 / 12
Rady Gminy Bieliny z dnia 24 maja 2012 r.

LEGENDA :

USTALENIA PLANU

- granica obszaru objętego zmianą planu (stanowi jednocześnie granicę administracyjną)
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub o różnych zasadach zagospodarowania
- TL — teren zabudowy rekreacji indywidualnej
- UT — tereny obsługi ruchu turystycznego
- R — tereny rolnicze
- RM — tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych
- RMZ — teren rolniczy, w którym nie wyklucza się zabudowy
- ZL — tereny leśne
- ZZL — tereny zalesień
- ZU — tereny zieleni urządzonej
- ZR — tereny zieleni nieurządzonej - naturalnej
- KDZ — tereny dróg publicznych (klasy Z - zbiorczych)
- KDD — tereny dróg publicznych (klasy D - dojazdowych)
- KDW — teren drogi wewnętrznej
- KP — teren obsługi komunikacyjnej
- nieprzekraczalne linie zabudowy

OZNACZENIA DODATKOWE

- istniejące cieki wodne
- centrum wsi
- szlak turystyczny - czerwony
- szlak turystyczny - paproci
- szlak turystyczny - lilii
- ścieżka rowerowa
- otulina ŚPN (cała miejscowość)
- obiekt o cechach zabytkowych (pomnik)
- kapliczka o cechach zabytkowych
- linie energetyczne
- stacja transformatorowa
- istniejąca sieć wodociągowa
- pompownia wody
- istniejąca sieć kanalizacyjna
- granice pasów technicznych od sieci infrastruktury technicznej
- stanowisko archeologiczne
- ciąg widokowy
- dominanta
- punkt widokowy
- Świętokrzyski Obszar Chronionego Krajobrazu (cały obszar objęty planem)
- granica ŚPN
- granica strefy ekotonowej ŚPN
- obszar NATURA 2000
- podział działek i numery ujawnione w trakcie procedury sporządzania projektu planu

ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE

I. OBSZARY I OBIEKTY CHRONIONE
- granica Świętokrzyskiego Parku Narodowego
- granice wewnętrznych stref w otulinie ŚPN
- granica otuliny ŚPN i Cisowsko-Orłowińskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
- granica Cisowsko-Orłowińskiego Parku Krajobrazowego
- granica rezerwatu "Zamczysko"
- granica projektowanego poszerzenia rezerwatu "Zamczysko"
- strefa ekotonowa ŚPN

II. ZASOBY SUROWCÓW MINERALNYCH
- DO EKSPLOATACJI: udokumentowane złoża surowców mineralnych
- ZAKAZ EKSPLOATACJI: szacunkowe lub nieokreślone zasoby surowców mineralnych

ŚRODOWISKO KULTUROWE - obszary i obiekty chronione

- WPISANEGO REJESTRU ZABYTKÓW: obiekty zabytkowe objęte ochroną prawną
- EWIDENCJONOWANE: stanowiska archeologiczne
- pomniki przyrody
- strefy ochrony konserwatorskiej

ROLNICTWO

- G_3 kompleksy gruntów ornych z dominacją gleb III klasy bonitacji
- G_4 kompleksy gruntów ornych z dominacją gleb IV klasy bonitacji
- G_5 kompleksy gruntów ornych z dominacją gleb V - VI klasy bonitacji
- trwałe użytki zielone

LEŚNICTWO

- lasy państwowe - ochronne
- lasy prywatne - do objęcia statusem lasów ochronnych
- obszary do zalesienia

MIESZKALNICTWO

- ISTNIEJĄCE / PRZEWAŻAJĄCY PRZEZNACZENIE: MN, MN/MR, MR, MR/MN — tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN), zagrodowej (MR), z przewagą zagrodowej (MR/MN), z przewagą jednorodzinnej (MN/MR)
- U/MN — tereny usługowo-mieszkaniowe (U/MN)

TURYSTYKA I REKREACJA

- US, UT — tereny usług sportu (US) i turystyki (UT)
- ML — tereny zabudowy letniskowej (ML)
- tereny zbiorników retencyjnych
- drogi o znaczeniu dla obsługi turystyki motorowej
- szlaki turystyki pieszej
- ścieżki rowerowe

USŁUGI I DZIAŁALNOŚĆ PRODUKCYJNA

- U, UO, UK, UZ, UA, UC — tereny usług publicznych i administracji (UO-oświaty, UZ- zdrowia, UK- kultury, UA-administracji i bezpieczeństwa publicznego, UC-cmentarze)
- P — tereny zabudowy produkcyjno-usługowej (P)

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

I. GOSPODARKA WODNA
- UDOKUMENTOWANE: ujęcia wody
- STREFA OCHRONNA: magistralna sieć wodociągowa

II. GOSPODARKA ŚCIEKOWA
- ISTNIEJĄCE / PLANOWANE: oczyszczalnia ścieków (KO)
- kolektory ściekowe
- przewody odciążeniowe
- przewody tłoczne
- przepompownie ścieków

III. ELEKTROENERGETYKA
- sieci elektroenergetyczne 15 kV
- stacje transformatorowe

IV. KOMUNIKACJA
- droga krajowa
- rezerwa terenu pod przebudowę drogi krajowej
- drogi wojewódzkie
- drogi powiatowe
- drogi gminne

STRUKTURA ADMINISTRACYJNA SIECI OSADNICZEJ

- BIELINY — gminny ośrodek rozwoju
- MAKOSZYN — uzupełniający ośrodek rozwoju
- HUTA PODŁYSICA — pozostałe jednostki osadnicze

POLITYKA PRZESTRZENNA

- granice obszarów objęte obowiązkiem sporządzenia planów miejscowych
- granice obszarów zorganizowanej działalności inwestycyjnej

OZNACZENIA OGÓLNE I INNE

- granica gminy
- cieki wodne
- tereny zdrenowane
- tereny zmeliorowane rowami
- tereny zalewowe
- stacja bazowa telefonii komórkowej
- przestrzeń publiczna

BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO MGGP S.A.
33-100 Tarnów, ul. Kaczkowskiego 6
www.mggp.com.pl tel. (0-14) 626 38 90

obiekt: **HUTA SZKLANA**

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BIELINY

ZESPÓŁ AUTORSKI
mgr inż. arch. Małgorzata Przybysz-Ławnicka
członek OIU w Katowicach nr KT - 252
mgr Maria Mierzwa
mgr Arkadiusz Kosiaty
mgr Artur Oleszkowicz

skala 1: 2000

Tarnów
2012 r.

SKALA 1 : 2000

0 10 20 30 40 50 100 m

Województwo: świętokrzyskie
Powiat: kielecki
Gmina: Bieliny
Obręb: Huta Szklana

Mapy do celów sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

skala 1:2000

Mapa powstała w wyniku kompilacji:
1. mapy ewidencyjnej w skali 1:5000
2. map zasadniczych w skalach 1:500 i 1:1000
3. mapy topograficznej (warstwice)

Aktualność na rok 2009

MGGP S.A.
ul. Kaczkowskiego 6; 33-100 Tarnów