

**Zarządzenie Nr 0050.105.2015**  
**Wójta gminy Bieliny**  
**z dnia 4 grudnia 2015**

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym ( tj. Dz. U. z 2015 r. poz 1515), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / tj. Dz .U z 2015, poz. 782 z późn. zm./

**Wójt Gminy Bieliny**  
**zarządza co następuje**

§1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość zabudowaną stanowiącą własność Gminy Bieliny – zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Bieliny oraz ogłoszeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy Bieliny oraz opublikowanie informacji o wywieszeniu wykazu w prasie lokalnej.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Bieliny

*Sławomir Kopacz*

## UZASADNIENIE

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm. / nieruchomości stanowiące własność gminy mogą być w szczególności oddane w najem lub dzierżawę. Na podstawie art. 25 ww. ustawy Wójt Gminy gospodaruje gminnym zasobem nieruchomości. Zgodnie z art. 35 ustawy właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, a ponadto informację się o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.

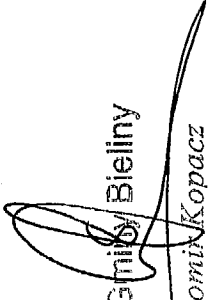
Z uwagi na powyższe wydanie niniejszego zarządzenia jest zasadne.

**Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 0050.105.2015  
Wójta Gminy Bieliny  
z dnia 4 grudnia 2015 r.**

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłaty	Zasady aktualizacji opłaty	Czas dzierżawy	Uwagi
1	Działka nr 1344/1 położona w Bielinach Kapitulnych dla której prowadzona jest Księga Wieczysta K11L/000624/39/5	197,92 m <sup>2</sup>	Działka zabudowana budynkiem położonym przy ul. Partyzantów 18 (dawny budynek posterunku policji), do oddania w dzierżawę lokalu o pow. 197,92 m <sup>2</sup> zlokalizowanego na piętrze budynku.	Zgodnie z Uchwałami nr XXXIX/269/06 Rady Gminy Bieliny z dnia 25 maja 2006 r; nr XXXVI/247/06 Rady Gminy Bieliny z dnia 28 marca 2006 r. (Dz.Urz. Województwa Świętokrzyskiego nr 162 poz. 1933 i 1934 z 2006r Działka nr 1344/1 w m.p.z.p oznaczona jest symbolem; 1.U.2.-teren zabudowy usługowej "centrum usługowo-handlowe" z podstawowym przeznaczeniem pod usługi publiczne i komercyjne.	min.1,50 zł./m <sup>2</sup> (netto miesięcznie)	do końca każdego miesiąca	Wg wskaźnika inflacji ogłoszonego przez Prezesa GUS w stosunku rocznym do roku poprzedniego	do 3 lat	1. W skład powierzchni wchodzi gabinet, sale zabiegowe przystosowane do wykonywania zabiegów rehabilitacyjnych, pom. socjalne i biurowe, WC, szatnia-bez wyposażenia. 2. Budynek dostosowany jest do potrzeb osób niepełnosprawnych (windy) 3. Warunkiem dzierżawy jest świadczenie usług finansowanych z NFZ. 4. Dzierżawca zobowiązany jest do zawarcia umów na dostawę mediów. 5. Dostępność 8 miejsc parkingowych na parkingu wewnętrznym.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od 7.12.2015 r. do 28.12.2015 r. w siedzibie Urzędu Gminy Bieliny oraz w Biuletynie Informacji Publicznych a ponadto informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości.

  
 Wójt Gminy Bieliny  
 Sławomir Kopacz