

**Uchwała Nr XV/113/15
Rady Gminy Bieliny
z dnia 23 grudnia 2015r.**

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie na rzecz Centrum Tradycji, Turystyki i Kultury Gór Świętokrzyskich w Bielinach ograniczonego prawa rzeczowego w postaci nieodpłatnego użytkowania na okres 10 lat zabudowanej nieruchomości gminnej

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. h) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2015r., poz.1515), art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015r. poz. 1774 ze zm.) Rada Gminy Bieliny uchwala co następuje:

§1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na rzecz Centrum Tradycji, Turystyki i Kultury Gór Świętokrzyskich w Bielinach ograniczonego prawa rzeczowego w postaci nieodpłatnego użytkowania na okres 10 lat zabudowanej nieruchomości gminnej w celu prowadzenia działalności statutowej.
2. Przekazywaną w nieodpłatne użytkowanie nieruchomość stanowi nieruchomość zbudowaną budynkiem remizy OSP oznaczona w ewidencji gruntów gm. Bieliny obręb Belno numerem działki 276/2 o powierzchni 0.3000ha, dla której Sąd Rejonowy w Kielcach Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr KIIL/00124733/9.
3. Zastrzega się zachowanie prawa wykorzystywania nieruchomości w celu realizacji zadań gminy w zakresie ochrony przeciwpożarowej, w szczególności garażowania samochodu, składowania sprzętu pożarniczego oraz realizacji innych działań we współpracy z OSP Belno.
4. Szczegółowe warunki nieodpłatnego użytkowania zostaną określone w umowie.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bieliny.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Bieliny
Józef Gawęcki

Uzasadnienie

Nieruchomość zabudowana i pomieszczenia użytkowe znajdujące się w budynku remizy OSP, o których mowa w treści uchwały stanowią własność Gminy Bieliny na podstawie Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 17 kwietnia 2015r. znak:IN.IV.7532.73.2015.

Wnioskiem z dnia 20 listopada 2015r. Dyrektor Centrum Tradycji, Turystyki i Kultury Gór Świętokrzyskich w Bielinach zwróciła się o ustanowienie prawa nieodpłatnego użytkowania nieruchomości na okres 10 lat w związku z pozyskaniem środków na realizację projektu „Smak na lokalny produkt” w ramach programu „Góry Świętokrzyskie naszą przyszłością” współfinansowanego przez Szwajcarię w ramach Szwajcarsko-Polskiego Programu Współpracy.

Projekt „Smak na lokalny produkt” zakłada stworzenie warunków do przetwarzania i wprowadzania na rynek produktów w oparciu o naturalne zasoby regionu i dziedzictwo kulinarne regionu poprzez utworzenie inkubatora kuchennego. Realizacja projektu wpisuje się w zadania statutowe Centrum Tradycji, Turystyki i Kultury Gór Świętokrzyskich w Bielinach. Oddanie nieruchomości w nieodpłatne użytkowanie pozwala na wykorzystanie dotychczas niezagospodarowanych pomieszczeń z jednoczesnym zachowaniem praw Gminy Bieliny do realizacji w przedmiotowej nieruchomości zadań z zakresu ochrony przeciwpożarowej.

Wykorzystanie wyżej opisanej nieruchomości na utworzenie inkubatora kuchennego i udostępnienie go m. in. zainteresowanym mieszkańcom, małym przedsiębiorcom, producentom owoców i warzyw, na potrzeby produkcji żywności w oparciu o naturalne zasoby regionu pozwoli w szczególności na promocję i popularyzację kuchni regionalnej, produktów regionalnych oraz wiedzy w przedmiocie regionalnych tradycji kulinarnych. Realizacja projektu przyczyni się również do wzrostu atrakcyjności turystycznej Gminy Bieliny i obszaru Gór Świętokrzyskich.

Wobec powyższego podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Bieliny
Józef Gawęcki