

OR.152.1.2015

**Dotyczy: petycji w sprawie wymiany przestarzałej sieci wodociągowej w Czaplowie i położenia nowej nawierzchni asfaltowej w Czaplowie wraz z budową chodnika (droga powiatowa w kierunku Huty Nowej)**

W odpowiedzi na petycję w sprawie wymiany przestarzałej sieci wodociągowej w Czaplowie i położenia nowej nawierzchni asfaltowej w Czaplowie wraz z budową chodnika (droga powiatowa w kierunku Huty Nowej) z dnia 2 grudnia 2015r. skierowanej do Wójta Gminy Bieliny, działając na podstawie ustawy z dnia 11 lipca 2014r. o petycjach ( Dz. U. z dnia 5 września 2014r. poz. 1195), informuję:

Działania Gminy Bieliny poczynając od 2007 roku tj. od początku kończącego się obecnie okresu programowania nakierowane były przede wszystkim na budowę sieci wodociągowej w miejscowościach, w których mieszkańcy zaopatrywali się w wodę ze studni przydomowych i odczuwali znaczące braki wody, lub też woda z której korzystali nie spełniała norm dla wody przeznaczonej do spożycia dla ludności – działania prowadzone były również w miejscowości Czapłów oraz Zofiówka zarówno w zakresie budowy sieci podstawowej (Zofiówka) jak również w zakresie uzupełnienia sieci wodociągowej na terenach nowej zabudowy mieszkaniowej (Czapłów w 2014r.).

Równocześnie w związku z przebudową drogi wojewódzkiej 753 i wynikłymi z tego powodu kolizjami w infrastrukturze została wykonana wymiana najstarszego i najbardziej awaryjnego wodociągu w Bielinach (ul. Kielecka, część ul. Żeromskiego), również w trakcie przebudowy drogi powiatowej Nr 0325T Bieliny - Zofiówka – Makoszyn wykonana została wymiana wodociągu (na odcinku od skrzyżowania z ul. Starowiejską do piekarni) co znacznie poprawiło zaopatrzenie w wodę dla mieszkańców Czapłowa.

Przez cały okres programowania przy udziale środków z PROW uzupełniana jest sieć wodociągowa w celu zaopatrzenia nowozabudowywanych terenów gminy.

Jest sprawą oczywistą, że również sieć wodociągowa w Czaplowie ze względu na „swoj wiek” wymaga wymiany. Najbardziej korzystnym sposobem realizacji tego przedsięwzięcia jest połączenie prac przy wymianie wodociągu z przebudową drogi (wraz z budową chodnika).

Analizując sytuację dotyczącą możliwości równoczesnej realizacji prac związanych z modernizacją wodociągu oraz przebudową drogi powiatowej Nr 0324T (Czapłów- Huta Nowa – Św. Krzyż) zostało wystosowane pismo do Powiatowego Zarządu Dróg o określenie warunków technicznych do opracowania projektu technicznego na budowę chodnika wzdłuż w/w drogi od skrzyżowania z drogą powiatową Nr 0325T Bieliny- Zofiówka – Makoszyn strona lewa do dz. ew. nr 370/4 położonej w miejscowości Huta Nowa.

W marcu 2014r. w odpowiedzi na wystąpienie do Powiatowego Zarządu Dróg w Kielcach Urząd Gminy otrzymał następujące warunki techniczne do projektowania chodnika przy drodze powiatowej Nr 0324T od km 0+000 do km 1+300 strona lewa:

- chodnik szer. min. 1,50m przy jezdni oddzielony krawężnikiem 15x30x100cm;
- ponadto na etapie projektowania należy uwzględnić wysokość krawężnika pod przyszłą niweletę remontowanej nawierzchni jezdni oraz przedłużenie istniejącego w ciągu drogi przepustu;
- sposób odwodnienia i zjazdu do prywatnych posesji należy uwzględnić podczas opracowania dokumentacji;
- pozostałe warunki zgodnie z wytycznymi zawartymi w rozdziale 8 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43 poz. 430).

Droga 0324T jest drogą powiatową. Dotychczas zadania związane z przebudową dróg powiatowych na terenie gminy Bieliny realizowane są przy udziale finansowym i organizacyjnym samorządu gminy Bieliny. Działania tego typu są podejmowane w celu przyspieszenia realizacji inwestycji. Ostatnim dużym przedsięwzięciem była przebudowa drogi Nr 0325T Bieliny- Zofiówka – Makoszyn, która w przeważającej części położona jest na terenie sołectwa Czaplów – Zofiówka (przebudowa nawierzchni wraz z budową jednostronnego chodnika na odcinku do Zofiówki).

Aby zdecydować się na zawarcie porozumienia z Powiatem Kieleckim w sprawie przebudowy drogi 0324T, pracownicy Urzędu Gminy z dużym zaangażowaniem Pani Grażyny Sitek – sołtysa sołectwa Czaplów – Zofiówka i Pana Henryka Kwiatka radnego kadencji 2010- 2014, dokonali analizy sytuacji własnościowej działek przylegających do drogi oraz ewentualnej zajętości działek prywatnych przy spełnieniu warunków określonych przez PZD do opracowania dokumentacji technicznej. Taka analiza zawsze pozwoli odpowiedzieć na pytanie w jaki sposób należy przeprowadzić prace przygotowujące do realizacji tzn. czy dokumentację techniczną ma zatwierdzić pozwolenie na budowę czy też decyzja o realizacji inwestycji drogowej.

W przypadku drogi Nr 0324T nie ma możliwości uzyskania pozwolenia na budowę dla całego odcinka ponieważ działka drogowa jest za wąska a po uzyskaniu wstępnych zgód na lokalizację chodnika na działkach prywatnych i wydzielenie działki niezbędnej okazało się, że kilka działek ma nieuregulowany stan prawny (właściciel nie żyje i nie przeprowadzono postępowania spadkowego) i w związku z tym nie ma możliwości uzyskania wniosku o podział nieruchomości. W takiej sytuacji właściwą drogą uzyskania pozwolenia na realizację inwestycji jest przygotowanie dokumentacji w oparciu o ustawę z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, co znacząco wydłuża czas przygotowania i zwiększa koszty (wykup gruntów za cenę określoną w wyniku oszacowania przez biegłego rzeczoznawcę).

Na podstawie przeprowadzonej analizy stwierdzono:

- 1) szerokość działki ewidencyjnej będącej w posiadaniu powiatu kieleckiego nie jest wystarczająca aby spełnić warunki do projektowania określone przez PZD a tym bardziej wynikające z zapisów ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (m.in. co do szerokości chodnika znajdującego się bezpośrednio przy jezdni tj. szer. 2m)
- 2) wg wstępnego rozeznania 24 działki będące własnością prywatną wymagają wydzielenia, ponieważ znajdują się w obszarze objętym projektowaniem. W przypadku

opracowywania projektu w oparciu o ustawę z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, może okazać się że działek będzie więcej. Ponadto należy uwzględnić uzgadnianie ewentualnych odstępstw ze względu na fakt lokalizacji drogi w terenie zabudowanym i posadowieniem obiektów infrastruktury technicznej (ogrodzenia, przyłącza).

- 3) konsultując z projektantem odwodnienie terenu ustalono, iż odwodnienie musi mieć formę rowu przydrożnego na całym odcinku po lewej (północnej) stronie i fragmentami po stronie prawej (południowej), aby spływ wody od strony północnej – ze zbocza tzw. „Chełny” oraz od strony Huty Nowej mógł być swobodny i bezpieczny zarówno dla użytkowników drogi jak również posesji z drogą sąsiadujących. Ze względu na nachylenie terenu oraz ilość spływającej wody projektant wykluczył możliwość wykonania kanalizacji deszczowej lub rowu krytego.
- 4) w oparciu o przeprowadzoną analizę w zakresie dostępności terenu i zidentyfikowane problemy należy uzgodnić z Zarządem Powiatu Kieleckiego warunki realizacji inwestycji, w tym finansowe oraz ustalenie zadań do realizacji przez każdą ze stron,
- 5) przy przebudowie drogi należy uwzględnić zaprojektowanie wodociągu poza koroną drogi (obecnie wodociąg położony na znacznym odcinku pod asfaltem).

Przeprowadzone analizy i ustalenia pozwalają na podjęcie dalszych rozmów z Zarządem Powiatu Kieleckiego w zakresie ujęcia zadania w planie inwestycyjnym powiatu i określenia harmonogramu prac. Należy jednak mieć na uwadze, iż termin realizacji zadania jest uzależniony od możliwości finansowych powiatu oraz fakt, że określony przez Gminę Bieliny zakres realizacji zadań własnych – przede wszystkim związanych z budową kanalizacji sanitarnej w południowej części gminy, ale również w Zofiówce, ogranicza możliwość przejścia od powiatu całego zakresu związanego z realizacją przebudowy drogi powiatowej 0324T, tj. zarówno wykonania prac projektowych jak i budowlanych.

Biorąc powyższe pod uwagę pragnę zapewnić, iż Gmina będzie w dalszym ciągu czynić starania o włączenie przebudowy drogi 0324T do planu inwestycji powiatowych i w tym samym terminie wykonać przebudowę wodociągu. W przypadku ustalenia bardzo odległego terminu realizacji i nasilenia się awaryjności wodociągu w Czaplowie (liczba awarii w okresie ostatnich trzech lat przedstawia się następująco: 2013- 5; 2014 -7; 2015 -2) nie czekając na prace związane z przebudową drogi zostaną rozpoczęte prace związane z wymianą wodociągu.

Wójt Gminy Bieliny  
Sławomir Kopacz