

**Uchwała nr XXXII/250/17
Rady Gminy Bieliny
z dnia 24 maja 2017**

w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych w Makoszynie w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r. poz.446 ze zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) Rada Gminy Bieliny uchwała, co następuje

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność gminy Bieliny położonych w miejscowości Makoszyn, opisanych w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr: 473/3 o pow. 0,0042 ha i 473/4 o pow. 0,0010 ha z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§ 2

Warunki sprzedaży zostały określone w protokole z rokowań.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bieliny.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Bieliny
Józef Zawęcki

Uzasadnienie

Do Urzędu Gminy Bieliny wpłynął wniosek mieszkańca gminy w sprawie umożliwienia zakupu działek nr 473/3 i 473/4 położonych w Makoszynie.

Na ww. działkach znajduje się część budynku gospodarczego. Pozostała część budynku znajduje się na działce wnioskodawcy.

Zgodnie z art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r, o gospodarce nieruchomościami - nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli: „przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.”

Z tych względów podjęcie stosownej uchwały jest zasadne.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Bieliny
Józef Gawęcki