

ZARZĄDZENIE Nr 0050.96. 2018

**Wójta Gminy Bieliny
z dnia 3 sierpnia 2018 r.**

w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu z tytułu dzierżawy nieruchomości zabudowanej wchodzącej w skład gminnego zasobu nieruchomości .

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2018r. poz. 994 ze zm.), art.25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r. poz.121 ze zm.) oraz § 9 uchwały Rady Gminy Bieliny Nr XXXVIII/235/09 z dnia 30 października 2009r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, zarządza się, co następuje:

§ 1.

Ustala się minimalną miesięczną stawkę czynszu za dzierżawę nieruchomości zabudowanej położonej w Kakoninie na działce nr 118/2 będących własnością gminy Bieliny w kwocie 200,00 zł netto.

§ 2.

1. Stawki czynszu z tytułu dzierżawy nieruchomości zabudowanych wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości podlegają corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez Główny Urząd Statystyczny. Stawki czynszu będą waloryzowane od następnego miesiąca kalendarzowego po ogłoszeniu wskaźnika przez GUS.

2. Do kwoty czynszu dzierżawnego naliczonego wg. stawek określonych w załączniku, dolicza się podatek od towarów i usług (tzw. VAT) zgodnie z obowiązującymi przepisami.

3. W przypadku ujemnego wskaźnika ogłoszonego przez GUS stawka nie ulega zmianie.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Bieliny

Sławomir Kapacz

Podpisany