

UCHWAŁA Nr VII/53/19
Rady Gminy Bieliny
z dnia 30 kwietnia 2019 r.

**w sprawie zmiany uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie
dotychczasowemu dzierżawcy nieruchomości rolnej stanowiącej własność Gminy
Bieliny, położonej w Lechowiu - na czas do trzech lat**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2019r. poz. 506), oraz art.13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r. poz. 2204; zm.: Dz. U. z 2017 r. poz. 1509, z 2018 r. poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270 i poz. 492) Rada Gminy Bieliny uchwała, co następuje:

§1

W uchwale Nr XXIII/168/16 Rady Gminy Bieliny z dnia 26 lipca 2016 roku w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie dotychczasowemu dzierżawcy nieruchomości rolnej stanowiącej własność Gminy Bieliny, położonej w Lechowiu - na czas do trzech lat, § 1 otrzymuje brzmienie:

„§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie dotychczasowemu dzierżawcy części działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 370 o pow. 0,5000 ha położonej w Lechowiu z przeznaczeniem na cele rolnicze”.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Bieliny
Józef Gawęcki

Uzasadnienie

W uchwale Rady Gminy Bieliny Nr XXIII/168/16 z dnia 26 lipca 2016 roku w sprawie **wyrażenia zgody na wydzierżawienie dotychczasowemu dzierżawcy nieruchomości rolnej stanowiącej własność Gminy Bieliny, położonej w Lechowiu - na czas do trzech lat**, błędnie został wpisany numer działki, wpisano nr 420 prawidłowy zaś numer działki to 370, który jest zgodny z dokumentacją geodezyjną.

Wskazany wyżej błąd jest oczywistą omyłką pisarską.

Wskazać należy, że zgodnie z wyrokiem Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 13 sierpnia 2010r. skoro w żadnym przepisie prawa nie przewidziano wprost instytucji sprostowania oczywistych omyłek w uchwalonych aktach prawa miejscowego, to dopuszczenie takiej możliwości opierałoby się wyłącznie na domniemaniu kompetencji. NSA zauważył, że wprawdzie gmina wykonuje zadania publiczne w imieniu własnym i na własną odpowiedzialność, a jej samodzielność podlega ochronie sądowej, to jednak samodzielności tej nie wolno absolutyzować. Stosownie bowiem do art. 7 Konstytucji RP, organy władzy publicznej działają na podstawie i w granicach prawa, a zatem samodzielność gminy istnieje tylko w granicach prawa.

W powyższym orzeczeniu Sąd wyraźnie odrzuca możliwość legitymizowania działalności prawodawczej organów jednostek samorządu terytorialnego w oparciu o analogię, czy próbę stosowania bardzo szerokiej wykładni innych przepisów.

Powyższe oznacza zatem, iż *de lege lata* jedyną prawnie dopuszczalną formą usunięcia błędów w uchwale rady gminy, nawet tych które wydają się być oczywiste np. pisarskich, jest zmiana takiego aktu (tak też WSA w Krakowie w wyroku z 30 września 2010 r., sygn. akt II SA/Kr 901/10).

Mając na uwadze powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest konieczne.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Bieliny
Józef Gawęcki

Wynik głosowania imiennego nad projektem uchwały
w sprawie zmiany uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie
dzierżawcy nieruchomości rolnej stanowiącej własność Gminy Bieliny, położonej w
Lechowice - na czas do trzech lat
na sesji Rady Gminy Bieliny w dniu 30 kwietnia 2019 roku

LP.	Nazwisko i Imię	Oddany głos „za”	Oddany głos „przeciw”	Oddany głos „wstrzymał się”
1	Bernat Elżbieta	X		
2	Bernat Robert	X		
3	Bęben Jerzy	X		
4.	Brożyna Jan	X		
5	Brożyna Marcin	X		
6	Brożyna Marek	X		
7	Durlej Henryk	X		
8	Gawęcki Józef	X		
9	Herbuś Barbara	X		
10	Pawlik Krzysztof	X		
11	Piotrowski Dariusz	X		
12	Rzepka Dorota	X		
13	Sala Dariusz	X		
14	Sitek Grażyna	X		
15	Szczepaniak Emil			
16	Suma	14		

Przewodniczący Rady Gminy Bieliny
 Józef Gawęcki

