

**Zarządzenie Nr 0050.25.2020**  
**Wójta Gminy Bieliny**  
**z dnia 17.02.2020r.**

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym ( tj. Dz.U. 2019 poz. 506 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. 2020 poz. 65 z późn. zm.)

**Wójt Gminy Bieliny**  
**zarządza co następuje**

§1

Przeznacza się do oddania w najem gabinet lekarski mieszczący się w budynku ośrodka zdrowia w Bielinach położonego na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 1343/7 obręb Bieliny Kapitulne stanowiącą własność Gminy Bieliny na czas do 3 lat zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Bieliny oraz ogłoszeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy Bieliny oraz opublikowanie informacji o wywieszeniu wykazu w prasie lokalnej.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Bieliny

Sławomir Stopacz



## UZASADNIENIE

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm./ nieruchomości stanowiące własność gminy mogą być w szczególności oddane w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie. Na podstawie art. 25 ww. ustawy Wójt Gminy gospodaruje gminnym zasobem nieruchomości. Zgodnie z art. 35 ustawy właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.

Z uwagi na powyższe wydanie niniejszego zarządzenia jest zasadne.

**Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 0050.25.2020  
Wójta Gminy Bieliny z dnia 17 lutego 2020 r.**

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem**

L.P.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie	Wysokość opłaty z tytułu	Termin wnoszenia opłaty	Zasady aktualizacji opłaty	Czas dzierżawy	Uwagi
1.	Część powierzchni użytkowej budynku ośrodka zdrowia położonego na działce nr 1343/7 w Bielinach Kapitulnych dla której prowadzona jest księga wieczysta KW 124283/9	18,37 m <sup>2</sup>	Gabinet zlokalizowany jest na I piętrze budynku ośrodka zdrowia.	Zgodnie z Uchwałą nr XLIII/348/18 Rady Gminy Bieliny z dnia 3 lipca 2018 r. działka nr 1343/7 w m.p.z.p oznaczona jest symbolem; 1.U.7.- teren zabudowy usługowej.	min. 1,50 zł/m <sup>2</sup> (netto miesięcznie)	do końca każdego miesiąca	Wg wskaźnika inflacji ogłoszonego przez Prezesa GUS w stosunku rocznym do roku poprzedniego	do 3 lat	1. W skład powierzchni wchodzi gabinet pod usługi ginekologicznych z łazienką. 2. Budynek dostosowany jest do potrzeb osób niepełnosprawnych (windą) 3. Warunkiem dzierżawy jest świadczenie usług finansowanych z NFZ. 4. Dzierżawca zobowiązany jest do zawarcia umów na dostawę mediów.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od 18.02.2020 r. do 10.03.2020 r. w siedzibie Urzędu Gminy Bieliny oraz w Biuletynie Informacji Publicznych a ponadto informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości.

Wójt Gminy Bieliny  
Stawomir Łopacz