

Zarządzenie Nr 120.21.2020
Wójta Gminy Bieliny
z dnia 27 sierpnia 2020 roku

**w sprawie sposobu potwierdzania zawarcia umowy dzierżawy gruntów
zaliczonych do użytków rolnych oraz zmiany zarządzenia w sprawie nadania
Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Gminy Bieliny**

Na podstawie art.31, art.33 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art.28 ust.4 pkt.1 i art. 38 pkt.1 ustawy z dnia 20 grudnia 1990r. o ubezpieczeniu społecznym rolników (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r. poz. 174; zm.: Dz. U. z 2020 r. poz. 782, M. P. z 2020 r. poz. 390) zarządzam, co następuje:

§ 1

Prowadzenie spraw potwierdzania zawarcia umów dzierżawy, o których mowa w art.28 ust.4 pkt.1 i art.38 pkt.1 ustawy z dnia 20 grudnia 1990r. o ubezpieczeniu społecznym rolników należy do zadań stanowiska ds. geodezji i gospodarki nieruchomościami w Referacie inwestycji, zamówień publicznych i gospodarki przestrzennej.

§ 2

Fakt potwierdzenia zawarcia umowy odnotowuje się w Rejestrze Umów Dzierżawy, w którym zamieszcza się następujące dane:

- 1) numer umowy,
- 2) data zawarcia umowy i okres obowiązywania umowy,
- 3) dane stron umowy zawarte w komparycji umowy,
- 4) numer ewidencyjny i powierzchnia nieruchomości będącej przedmiotem dzierżawy,
- 5) data dokonania potwierdzenia zawarcia umowy.

§ 3

Przed dokonaniem potwierdzenia zawarcia umowy pracownik, o którym mowa w §1 dokonuje sprawdzenia zgodności danych dotyczących własności, rodzaju i powierzchni gruntów z danymi wynikającymi z ewidencji gruntów i budynków.

§ 4

Potwierdzenia zawarcia umowy dokonuje się na wniosek wydzierżawiającego lub dzierżawcy.

§ 5

Jeden egzemplarz umowy lub potwierdzonego za zgodność odpisu umowy pozostawia się w aktach sprawy.

§ 6

Potwierdzenia zawarcia umowy dokonuje się na oryginale umowy w formie adnotacji o treści: „Potwierdzam zawarcie umowy dzierżawy, data, podpis Wójta Gminy lub upoważnionej osoby, pieczęć organu”. Potwierdzenie może wskazywać numer ewidencyjny i powierzchnię nieruchomości będącej przedmiotem dzierżawy.

§ 7

W Załączniku Nr 2 do Regulaminu Urzędu Gminy Bieliny nadanego Zarządzeniem Nr 120.8.2015 Wójta Gminy Bieliny z dnia 20 kwietnia 2015r. – Zakresy działania komórek Urzędu Gminy Bieliny, w § 6 ust.2.5 po pkt. 5) dodaje się pkt. 6) w brzmieniu: „6) prowadzenie rejestru potwierdzonych umów dzierżawy gruntów zaliczonych do użytków rolnych”.

§ 8

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy.

§ 9

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Bieliny

Stawomir Kopać

ADWOKAT

Ewelina Słowikiewicz

Miodański