

Zarządzenie Nr0050.104.2020
Wójta Gminy Bieliny
z dnia 7 września 2020 roku

**w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych stanowiących
mieszkaniowy zasób Gminy Bieliny**

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (T. j. Dz.U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 8 pkt.1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (T. j. Dz.U. z 2020 r. poz. 611) oraz uchwały Nr XVII/132/20 Rady Gminy Bieliny z dnia 25 lutego 2020 r. w sprawie Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Bieliny na lata 2020-2025 (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego z 2020r. poz.1002), zarządza się co następuje:

§1

1. Z dniem 1 października 2020 roku ustala się:
 - 1) stawkę bazową czynszu za najem 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego stanowiącego mieszkaniowy zasób Gminy Bieliny w wysokości 4,00 zł miesięcznie;
 - 2) stawkę czynszu za najem socjalny lokalu w wysokości 1,80 zł miesięcznie.
2. Stawka czynszu określona w ust. 1 ulega obniżeniu i podwyższeniu z tytułu czynników określonych w rozdziale IV pkt. 7 i 8 załącznika do uchwały Nr XVII/132/20 Rady Gminy Bieliny z dnia 25 lutego 2020 r. w sprawie Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Bieliny na lata 2020-2025.
3. Czynniki obniżające lub podwyższające, o których mowa w ust. 2 nie mają zastosowania przy stawce za najem socjalny lokalu.

§2

Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi zatrudnionemu na stanowisku ds. utrzymania budynków komunalnych oraz kierownikom jednostek organizacyjnych gminy zarządzającym lokalami mieszkalnymi w ramach trwałego zarządu.

§3

Z dniem 30 września 2020 r. traci moc Zarządzenie Nr 40/03 Wójta Gminy Bieliny z dnia 6 października 2003 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu regulowanego za lokale mieszkalne.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Bieliny
Sławomir Kopań

