

Zarządzenie Nr 0050.33.2021
Wójta Gminy Bieliny
z dnia 07 kwietnia 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.: Dz. U. z 2019r. poz. 2020 oraz z 2021 r. poz. 11 i poz. 234) oraz art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1378), zarządzam co następuje:

§1

Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Bieliny, ogłoszeniu na Biuletynie Informacji Publicznej oraz opublikowaniu w gazecie ogólnopolskiej codziennej – www.monitorurzedowy.pl .

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Bieliny

/-/ Sławomir Kopacz

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

L.P.	Oznaczenie nieruchomości	Położenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości [m ²]	Podstawa prawna	Opis nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczenie nieruchomości	Termin dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłaty	Zasady aktualizacji opłaty	Uwagi
1	Pomieszczenia znajdujące się na pierwszym piętrze w budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Bielinach, usytuowanego na działce nr 713/1	Gmina Bieliny, obręb ewid. 0003 Bieliny Poduchowne	233	KIIL/00013163/1; Decyzja Wojewody Kieleckiego znak: GG.V-7413/20/1/94	Pomieszczenia znajdują się na pierwszym piętrze w budynku. Pomieszczenia przeznaczone są pod prowadzenie działalności gastronomicznej, w skład których wchodzi: sala konsumpcyjna z miejscem na bar; zaplecze: pomieszczenie kuchenne/przygotownia, zmywalnia, pomieszczenie socjalne, 2 x magazynek, toaleta dla pracowników, korytarz komunikacyjny; pomieszczenie do adaptacji np. dodatkowy magazyn, pokój gier, przestrzeń biurowa itp.; korytarz, toalety: damska i męska. Wejście do lokalu zapewnione jest przez główną klatkę schodową wewnątrz budynku. Zewnętrzna otwarta klatka schodowa zapewnia bezpośrednie wejście do zaplecza.	Zgodnie z uchwałą nr XLIII/348/18 Rady Gminy Bieliny z dnia 8 maja 2018 r. oraz rysunkiem planu miejscowego działka nr 713/1 przeznaczona jest jako: U - Teren zabudowy usługowej; KP - Tereny obsługi komunikacji	10 lat	5 zł/m ² netto miesięcznie	do 10-ego dnia każdego miesiąca	Wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszonego komunikatem Prezesa GUS	1. Oddanie w dzierżawę nastąpi w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego 2. Warunkiem dzierżawy jest przeznaczenie pomieszczeń pod prowadzenie działalności gastronomicznej. 3. Dzierżawca zobowiązany jest do zawarcia umów na dostawę mediów

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od 08.04.2021 r. do 28.04.2021 r. w siedzibie Urzędu Gminy Bieliny, ogłoszeniu na Biuletynie Informacji Publicznej oraz opublikowaniu w gazecie ogólnopolskiej codziennej – www.monitorurzedowy.pl .

Wójt Gminy Bieliny
/-/ Sławomir Kopacz