

Zarządzenie Nr 0050.100.2022
Wójta Gminy Bieliny
z dnia 14 listopada 2022r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.: Dz. U. z 2021 r. poz. 815 oraz z 2022 r. poz. 1846 i poz. 2185) oraz art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.: Dz. U. z 2022 r. poz. 1005, poz. 1079 i poz. 1561) zarządzam co następuje:

§1

Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Bieliny, ogłoszeniu na Biuletynie Informacji Publicznej oraz opublikowaniu w gazecie ogólnopolskiej codziennej – www.monitorurzedowy.pl.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Bieliny
/-/ Sławomir Kopacz

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

L.P.	Oznaczenie nieruchomości	Położenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości [m ²]	Podstawa prawna	Opis nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczenie nieruchomości	Termin dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłaty	Zasady aktualizacji opłaty	Uwagi
1	Pomieszczenie znajdujące się na pierwszym piętrze w budynku Ośrodka Zdrowia usytuowanego na działce nr 1343/7 w Bielinach, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW nr KI1L/00124283/9	jedn. ewid.: 260401_2 Bieliny obręb: 0002 Bieliny Kapitulne działka: 1343/7	Gabinet lekarski o pow. 18,37 m ² oraz część wspólna o pow. 46,27m ²	KI1L/00124283/9	Lokal użytkowy o łącznej powierzchni 18,37 m ² składający się z gabinetu lekarskiego (ginekologicznego) o pow. 15,22m ² i kabiny higieny osobistej o pow. 3,15m ² . Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, centralnego ogrzewania, wodociągowo-kanalizacyjną, c.o. oraz windę. Pomieszczenie jest wyposażone w umywalkę. Kabina higieny osobistej wyposażona jest w umywalkę, bidet, kompakt wc.	U - Teren zabudowy usługowej ¹⁾	Do 3 lat	1,82 zł/m ² netto miesięcznie	Do ostatniego dnia każdego miesiąca	Wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszonego komunikatem Prezesa GUS	1. Oddanie w dzierżawę nastąpi w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego. 2. Warunkiem dzierżawy jest świadczenie usług ginekologicznych finansowanych z NFZ. 3. Dzierżawca zobowiązany jest do zawarcia umów na dostawę mediów.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od 15.11.2022 r. do 05.12.2022 r. w siedzibie Urzędu Gminy Bieliny, ogłoszeniu na Biuletynie Informacji Publicznej oraz opublikowaniu w gazecie ogólnopolskiej codziennej – www.monitorurzedowy.pl .

¹⁾ Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Bieliny zatwierdzonego uchwałą nr XLIII/348/18 Rady Gminy Bieliny z dnia 8 maja 2018 r. (Dz. Urz. Województwa Świętokrzyskiego z 3 lipca 2018r. poz. 2390).

Wójt Gminy Bieliny
/-/ Sławomir Kopacz