

ZARZĄDZENIE Nr 0050.3.2023
Wójta Gminy Bieliny
z dnia 03 stycznia 2023 r.

**w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu z tytułu dzierżawy nieruchomości
gruntowych zlokalizowanych na terenach obsługi ruchu turystycznego, wchodzących
w skład gminnego zasobu nieruchomości**

Na podstawie art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.: Dz. U. z 2021 r. poz. 815 oraz z 2022 r. poz. 1846 i poz. 2185) oraz art. 30 ust. 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.: Dz. U. z 2022 r. poz. 1005, poz. 1079 i poz. 1561) zarządzam co następuje:

§ 1

Ustala się minimalną miesięczną stawkę czynszu z tytułu dzierżawy nieruchomości gruntowych zlokalizowanych na terenach obsługi ruchu turystycznego, wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości, w wysokości 0,20 zł netto za każdy rozpoczęty 1 m² powierzchni gruntu.

§ 2

1. Stawki czynszu z tytułu dzierżawy nieruchomości gruntowych zlokalizowanych na terenach obsługi ruchu turystycznego, wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości, podlegają corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez Główny Urząd Statystyczny. Stawki czynszu będą waloryzowane od następnego miesiąca kalendarzowego po ogłoszeniu wskaźnika przez GUS. W przypadku ujemnego wskaźnika ogłoszonego przez GUS stawka nie ulega zmianie.
2. Do kwoty czynszu dzierżawnego dolicza się podatek od towarów i usług (VAT) zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Bieliny
/-/ Sławomir Kopacz