

## ZAŁĄCZNIK NR 3 - PROJEKT UMOWY

### UMOWA NA PRACE PROJEKTOWE nr OP.05101-.....PW.In.2023

zawarta w dniu ..... 2023r. w Urzędzie Gminy Bieliny, pomiędzy:

**Gminą Bieliny,**

z siedzibą Urzędu Gminy w Bielinach, ul. Partyzantów 17, 26-004 Bieliny, woj. świętokrzyskie reprezentowaną przez :

**Wójta Gminy Bieliny – Sławomira Kopacza,**

Przy kontrasygnacie:

**Skarbnika Gminy –Emilii Bąk**

zwaną dalej „Zamawiającym”

a

.....  
z siedzibą: .....

reprezentowaną przez :.....

zwanym dalej „Wykonawcą”

Niniejsza umowa zawarta jest w oparciu o art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 11 września 2019 Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.)

#### § 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania kompletną dokumentację projektowo-kosztorysową i materiały przetargowe dla zadania pn. - **Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. „Budowa sygnalizacji świetlnej w miejscowości Bieliny na skrzyżowaniu drogi wojewódzkiej nr 753 z drogą powiatową 1315T (stary nr. 0325T) oraz drogą gminną 308012T” w tym:.**

- a. Uzyskanie wszelkich wymaganych prawem opinii, uzgodnień, warunków technicznych, decyzji, operatów, pozwoleń i zatwierdzeń wymaganych obowiązującymi przepisami prawa, obejmujących wszystkie branże projektowe, dla opracowanej dokumentacji projektowej,
- b. Uzyskanie ostatecznej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w trybie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 176 ze zm.),
- c. Udzielanie odpowiedzi na zapytania zadane w trakcie procedury wyłonienia wykonawcy robót budowlanych, w zakresie merytorycznym dotyczącym projektu.
- d. Pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją inwestycji, obejmującego czynności określone wymogami prawa budowlanego tj. art. 20 ust. 1 pkt 3, 3a, 4

#### § 2

##### ZAKRES RZECZOWY ZAMÓWIENIA OBEJMUJE W SZCZEGÓLNOŚCI:

1. Projekt inwentaryzacji/rozeznania istniejącego stanu terenu przewidzianego na lokalizację sygnalizacji – 2 egz.,
2. Projekt koncepcji rozmieszczenia sygnalizacji świetlnej na aktualnych podkładach sytuacyjno-wysokościowych (z oryginalnymi pieczętkami) wraz z przedstawioną analizą propozycji zastosowanych rozwiązań konstrukcyjno-materiałowych (przekroje podłużne i poprzeczne) – 2 egz.,
3. Dokumentacja geotechniczna – 2 egz.,
4. Projekt architektoniczno-budowlany – 3 egz.,

5. Zgłoszenie robót lub pozwolenie na budowę (w oparciu o uzyskane warunki techniczne) – 2 egz.,
6. Projekt stałej organizacji ruchu – 3 egz.,
7. Projekt czasowej organizacji ruchu – 3 egz.,
8. Projekt wykonawczy/techniczny – 3 egz.,
9. Kosztorys inwestorski – 2 egz.,
10. Przedmiar robót – 3 egz.,
11. Aktualne podkłady geodezyjne – 2 egz.,
12. Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – 2 egz.,
13. Projekt likwidacji kolizji i infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego – 3 egz.,
14. Całość dokumentacji należy złożyć na nośniku elektronicznym z zapisem na CD w formacie ogólnodostępnym edytowalnym (część opisowa w formacie .doc,.xls, dxf, .ath w zależności od potrzeb) oraz całość dokumentacji w wersji nieedytowalnej (.pdf) – 2 szt. **Skan pozwolenia na budowę należy wykonać po jego zatwierdzeniu i opieczątowaniu przez odpowiedni Urząd w tym organ wydający.**

### § 3

1. Zamawiający zobowiązuje się udzielić Wykonawcy pełnomocnictwa do występowania w jego imieniu z wnioskami o uzyskanie niezbędnych decyzji, pozwoleń, postanowień, zezwoleń, uzgodnień, opinii itp.
2. Zamawiający zobowiązany jest udostępnić dokumenty i dane, związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, będące w posiadaniu Zamawiającego, a mogące mieć wpływ na ułatwienie prac projektowych oraz na poprawie ich jakości.
3. Wykonawca dokumentacji projektowej we własnym zakresie oraz własnym kosztem i staraniem w ramach zleconego zadania inwestycyjnego, uzyska wszystkie branżowe warunki techniczne od właścicieli lub zarządców urządzeń kolidujących z projektowanym zadaniem, uzyska decyzje, postanowienia, uzgodnienia, opinie, ewentualne wymagane odstępstwa od przepisów techniczno-budowlanych, oraz pozyska wszystkie materiały geodezyjne, geotechniczne oraz inne niezbędne materiały do przygotowania dokumentacji projektowej.
4. Wykonawca zapewni opracowanie dokumentacji projektowej z należytą starannością w sposób zgodny z ustaleniami, warunkami w uzyskanych decyzjach administracyjnych, wymaganiami ustaw, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej. Wykonawca dokumentacji projektowej odpowiedzialny jest za ekonomiczność zastosowanych rozwiązań technicznych.
5. Przekazywana dokumentacja będzie wzajemnie skoordynowana technicznie i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Zawierać będzie wymagane potwierdzenia sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów, wymagane opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z przepisów, a także spis opracowań i dokumentacji składających się na komplet przedmiotu umowy. Posiadać będzie oświadczenie Wykonawcy, podpisane przez projektantów odpowiedzialnych za spełnienie tych wymagań.
6. W rozwiązaniach projektowych będą zastosowane wyroby budowlane (materiały i urządzenia) dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania.
7. Wykonawca będzie informować pisemnie (dopuszczalna forma elektroniczna) Zamawiającego, o postępie i zaawansowaniu prac przy opracowywaniu dokumentacji projektowej oraz sygnalizować pojawiające się zagrożenia, przy usunięciu których może być pomocne działanie Zamawiającego.
8. Niezależnie od informacji udzielanych według punktu 7), Wykonawca niezwłocznie, każdorazowo zawiadomi Zamawiającego o wystąpieniu do podmiotów zewnętrznych w sprawie uzyskania

dokumentacji, uzgodnień, opinii, decyzji potrzebnych do realizacji zadania.

9. W przypadku wejścia w tereny prywatne z projektowaną infrastrukturą techniczną Wykonawca uzyska pisemną zgodę od właścicieli i współwłaścicieli działek, przygotowuje odpowiednie dokumenty i uzyska prawo do dysponowania terenem na cele budowlane. W przypadku wyjścia poza obszar objęty niniejszym Zapytaniem, Wykonawca przewidzi przywrócenie terenu do stanu istniejącego (z projektem renowacji nawierzchni i jego uzgodnieniem w razie potrzeby).
10. W razie konieczności, Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia konsultacji społecznych, opracowania sprawozdania z konsultacji społecznych, przygotowania wszelkich materiałów informacyjnych niezbędnych do przeprowadzenia konsultacji społecznych oraz do uczestniczenia we wszelkiego rodzaju spotkaniach.
11. W przypadku niekompletności dokumentacji projektowej Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania dokumentacji uzupełniającej i pokrycia w całości kosztów jej wykonania.
12. W trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane realizowane na podstawie dokumentacji projektowej będącej przedmiotem zamówienia, aż do wyłonienia Wykonawcy robót budowlanych, Wykonawca będzie zobligowany do przygotowania pisemnych odpowiedzi na pytania, których konieczność będzie wynikać z zadawanych pytań i udzielanych odpowiedzi, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie dłuższym niż 3 dni od dnia przekazania zapytania.
13. Wykonawca zobowiązany będzie do sprawowania nadzoru autorskiego, a koszt nadzoru zawarty jest w oferowanej cenie. Nadzór autorski obejmuje czynności określone wymogami prawa budowlanego tj. art. 20 ust. 1 pkt 3, 3a, 4, a w szczególności
  - a. wyjaśnienia wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań,
  - b. stwierdzenie w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji inwestycji z projektem przez udział w Radzie budowy,
  - c. uzgadnianie możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru w terminie do 3 dni od daty otrzymania wniosku. Jeżeli w ramach pełnionego nadzoru autorskiego zajdzie konieczność wprowadzenia rozwiązań projektowych zamiennych Wykonawca zobowiązuje się stosować zasadę, że w pierwszym rzędzie rozwiązania zamienne nie będą wpływać na zmianę ceny robót budowlanych i nie będą powodować konieczności wystąpienia z wnioskiem o zmianę decyzji o pozwoleniu na budowę .
  - d. do 5 (pięciu) pobyków na budowie na wniosek Zamawiającego. Jednorazowy pobyt Wykonawcy na budowie obejmuje przygotowanie materiału do pełnienia nadzoru autorskiego, czas i koszt przejazdu z siedziby Wykonawcy na budowę oraz powrót, czas pobytu na budowie w jednym dniu, załatwienie spraw związanych z nadzorem po powrocie do biura projektanta, podanie rozwiązania zgłoszonego pisemnie przez Zamawiającego problemu technicznego, wykonanie niezbędnych rysunków i obliczeń, współpracę i koordynację z Zamawiającym, Wykonawcą robót budowlanych oraz Inspektorem Nadzoru nadzorującym realizację zadania.
14. Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

#### § 4

1. Strony ustalają, że określony w §1 i §2 przedmiot umowy będzie wykonany i przekazany Zamawiającemu w terminie do xxxxxxxxxxxx r.
2. Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu zobowiązań wynikających z niniejszej umowy

3. Termin określony w ust.1 może ulec zmianie tylko w przypadku okoliczności niezależnych od Wykonawcy. Wykonawca ma obowiązek zawiadamiać Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na terminowe wykonanie i przekazanie Zamawiającemu przedmiotu umowy.
4. Wszelkie zmiany terminu wykonania dokumentacji wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności w postaci aneksu do niniejszej Umowy.
5. Z uzasadnionym i udokumentowanym wnioskiem o aneks do umowy Wykonawca musi wystąpić nie później niż dwa tygodnie przed terminami określonymi w ust. 1
6. Wniosek złożony niezgodnie z postanowieniami ust. 5 Zamawiający może pozostawić bez rozpoznania lub nie uwzględnić bez podania przyczyny, na co niniejszym Wykonawca wyraża zgodę zrzekając się jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Zamawiającego z tegoż tytułu.

## § 5

1. Miejscem odbioru wykonanej dokumentacji projektowej, będzie siedziba Urzędu Gminy w Bielinach przy ul. Partyzantów 17, 26-004 Bieliny.
2. Zamawiający – po otrzymaniu dokumentacji projektowej – niezwłocznie przystąpi do czynności odbiorowych przekazanej dokumentacji, który zakończy w terminie do 14 dni roboczych od ich rozpoczęcia albo podpisaniem protokołu odbioru dokumentacji projektowej, albo zwrotem dokumentacji, z podaniem w piśmie przyczyn odmowy odbioru.
3. Przy wydaniu przedmiotu zamówienia (czynności faktycznej odbierania dokumentacji) Zamawiający nie jest obowiązany dokonywać sprawdzania jakości przekazanej dokumentacji projektowej.
4. Dokumentem potwierdzającym dokonanie odbioru dokumentacji projektowej jest protokół końcowy zdawczo-odbiorczy dokumentacji projektowej. Protokół odbioru końcowego będzie przygotowany przez Zamawiającego, podpisany przez Strony Umowy. Wraz z protokołem odbioru końcowego dokumentacji Wykonawca złoży oświadczenie, że przekazana dokumentacja jest sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami, wytycznymi i zasadami wiedzy technicznej oraz jest kompletna z punktu widzenia, celu któremu ma służyć. Oświadczenie to powinno być podpisane przez projektanta oraz osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy.
5. Protokoły, o których mowa w ust. 4 stanowi podstawę do wystawienia faktury obejmującej wynagrodzenie za wykonany i odebrany przedmiot Umowy lub jej część. Datą wykonania przedmiotu umowy będzie data uwidoczniiona w protokole, o którym mowa w ust. 4.
6. O zauważalnych wadach dokumentacji projektowej w każdym czasie Zamawiający powinien zawiadomić Wykonawcę w terminie 14 dni roboczych od daty ich ujawnienia.
7. Jeżeli Zamawiający nie odbierze (w formie protokołu odbioru dokumentacji projektowej) przekazanej dokumentacji w terminie wskazanym w ust. 2 i nie zawiadomi Wykonawcy o przyczynach niedokończenia odbioru pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy wyznaczającego dodatkowy termin odbioru – Wykonawca może stwierdzić w jednostronnie sporządzonym protokole wykonanie dokumentacji projektowej lub jej części. W takim przypadku ostatni dzień, z którym upływa termin wyznaczonego przez Wykonawcę – Strony Umowy będą traktować jako datę wykonania i odbioru przedmiotu Umowy.
8. Zamawiający zobowiązany jest, na podstawie protokołu odbioru i pisemnego oświadczenia Wykonawcy, o którym mowa w ust. 4, zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie za wykonany i odebrany przedmiot umowy.

## § 6

1. Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie całości przedmiotu umowy, w tym wykonanie dzieła, przeniesienie praw autorskich i własności wszystkich egzemplarzy dzieła, udzielenie zgody na wykonywanie praw zależnych do dzieła będącego przedmiotem umowy wynosi  
..... zł brutto

(słownie:.....).

2. Wypłata wynagrodzenia za dokumentację projektową, nastąpi po jej wykonaniu i odbiorze przez Zamawiającego, według zasad określonych w §5.
3. Podstawą do zapłaty wynagrodzenia za dokumentację projektową będzie odpowiedni protokół odbioru, faktura VAT oraz pisemne oświadczenia Wykonawcy, zgodnie z §5 ust. 4.
4. Należność za wykonanie zadania, zostanie przez Zamawiającego przekazana na konto Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury wraz z kopią podpisanego przez strony protokołu odbioru dokumentacji projektowej i oświadczenia Wykonawcy, zgodnie z §5 ust. 4.
5. Za dzień zapłaty Strony uznają dzień przyjęcia przez bank Zamawiającego dyspozycji obciążenia rachunku.
6. Fakturę należy wystawić na:  
Gmina Bieliny,  
adres: 26-004 Bieliny, ul. Partyzantów 17,  
NIP: 657-23-98-774,  
Regon: 291009975
7. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, podczas odbioru dokumentacji, wad projektowych lub innych braków, Zamawiający ma prawo wyznaczyć termin ich usunięcia oraz wstrzymać dokonanie rozliczenia w całości lub części do czasu ich usunięcia. Wypłata zatrzymanego wynagrodzenia nastąpi na podstawie protokołu usunięcia wad.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmniejszenia wartości przedmiotu zamówienia w przypadku odstąpienie lub braku potrzeby sporządzenia jakiegokolwiek pozycji składowej dokumentacji (Załącznik nr 1 do umowy), która stanowi także podstawę do częściowego rozliczenia inwestycji.
9. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust.1 obejmuje też wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu przeniesienia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do przedmiotu umowy.

## § 7

Zamawiający na każdym etapie sporządzania dokumentacji może wnieść uwagi do przedłożonych przez Wykonawcę rozwiązań. Wprowadzenie zmian nie może być podstawą do roszczeń Wykonawcy o dodatkowe wynagrodzenie, z wyjątkiem sytuacji gdy Zamawiający wprowadzi zmiany po ostatecznym uzgodnieniu rozwiązań projektowych.

## § 8

1. Wykonawca oświadcza, że w stosunku do dzieła wyłącznie jemu będą przysługiwać majątkowe prawa autorskie, które będą wolne od wad, praw i roszczeń osób trzecich.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zaspokojenia słusznych roszczeń osób trzecich zgłoszonych w stosunku do Zamawiającego w przypadku nieprawdziwości oświadczeń wskazanych w ust. 1 powyżej, zobowiązując się jednocześnie do zwolnienia Zamawiającego z odpowiedzialności z tegoż tytułu.
3. Z chwilą faktycznego wydania Zamawiającemu utworów powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy, w ramach wynagrodzenia umownego brutto, Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego bezwarunkowo, bez dodatkowych opłat, całość autorskich praw majątkowych do wszystkich tych utworów lub odpowiednio całość nieograniczonych czasowo i terytorialnie niewyłącznych licencji, niezbędnych do korzystania z przekazanych utworów, w szczególności takich jak: wykresy, rysunki, plany, dane statystyczne, ekspertyzy, obliczenia i inne dokumenty przekazane Zamawiającemu w wykonaniu niniejszej umowy, bez dodatkowych oświadczeń stron w tym zakresie, wraz z wyłącznym prawem do wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich, na polach eksploatacji wskazanych w ust. 4. Równocześnie Wykonawca przenosi na rzecz

Zamawiającego własność wszelkich egzemplarzy lub nośników, na których utrwalono ww. utwory, które przekaze Zamawiającemu stosownie do postanowień niniejszej umowy.

4. Zamawiający z chwilą przeniesienia na niego autorskich praw majątkowych i praw zależnych do utworów wchodzących w skład ww. dokumentacji lub jej części będzie mógł korzystać z niej w całości lub w części, na następujących polach eksploatacji:
  - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, w tym utrwalanie utworu w postaci cyfrowej, np. na nośniku CD oraz zwielokrotnianie poprzez odbitki ksero;
  - 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
  - 3) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt 2 - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym;
  - 4) udostępnianie utworu osobom trzecim w celu wykonywania przez nie czynności związanych z przygotowaniem i realizacją projektowanego obiektu;
  - 5) udostępnianie utworu osobom trzecim w celu wykonywania przez nie nadzoru nad realizowanymi robotami budowlanymi na podstawie projektu, będącego przedmiotem umowy.
5. Postanowienia ust. 3 i 4 stosuje się odpowiednio do zmian utworów wchodzących w skład ww. dokumentacji w ramach nadzoru autorskiego, dokonanych podczas wykonywania prac objętych tą dokumentacją.
6. Strony ustalają, iż rozpowszechnianie na polach eksploatacji określonych w ust. 4 może następować w całości, w części, fragmentach, samodzielnie, w połączeniu z dziełami innych podmiotów, w tym jako część dzieła zbiorowego, po zarchiwizowaniu w formie elektronicznej lub drukowanej, po dokonaniu opracowań, przystosowań, uzupełnień lub innych modyfikacji, itd.
7. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1162, ze zm.) i nie naruszy praw majątkowych osób trzecich, a utwory przekaze Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.
8. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią w stosunku do Zamawiającego z roszczeniem z tytułu naruszenia praw autorskich, zarówno osobistych, jak i majątkowych, jeżeli naruszenie nastąpiło w związku z nienależytym wykonaniem dokumentacji w ramach niniejszej umowy przez Jednostkę Projektową, Wykonawca:
  - a. przyjmie na siebie pełną odpowiedzialność za powstanie oraz wszelkie skutki powyższych zdarzeń;
  - b. w przypadku skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego wstąpi do procesu po stronie Zamawiającego i pokryje wszelkie koszty związane z udziałem Zamawiającego w postępowaniu sądowym oraz ewentualnym postępowaniu egzekucyjnym, w tym koszty obsługi prawnej postępowania;
  - c. poniesie wszelkie koszty związane z ewentualnym pokryciem roszczeń majątkowych i niemajątkowych związanych z naruszeniem praw autorskich majątkowych lub osobistych osoby lub osób zgłaszających roszczenia.

## §9

1. Strony postanawiają, że wiążącą ich formą odszkodowań za niewykonanie lub nie należyte wykonanie umowy będą kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:

- a. w przypadku odstąpienia od umowy w całości lub w części z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 6 ust. 1;
  - b. za zwłokę w wykonaniu i przekazaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto należnego Wykonawcy za wykonanie tego zadania za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w przekazaniu Zamawiającemu przedmiotu umowy (termin zakończenia zadań określono w §4 ust. 1 niniejszej umowy);
  - c. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, w okresie rękojmi lub gwarancji – w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto należnego Wykonawcy za wykonanie zadania, za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z winy Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w § 6 ust. 1.
  4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe w razie zwłoki w zapłacie faktury VAT.
  5. Zamawiający należne kary umowne może potrącić z wynagrodzenia umownego, na co Wykonawca wyraża zgodę.
  6. Strony zastrzegają sobie prawo domagania się odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na wypadek gdyby kara umowna nie pokryła rzeczywistej wartości szkody.
  7. Zapłata kar umownych nie zwalnia stron z wypełnienia wzajemnych zobowiązań wynikających z zapisów umowy.

## §10

1. Jeżeli dokumentacja projektowa, o której mowa w §2 zostanie wykonana niezgodnie z warunkami niniejszej umowy lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający może odmówić jej odbioru i odstąpić od umowy.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy.
3. Zamawiającemu ponadto przysługuje prawo odstąpienia od umowy w całości lub w części w przypadku zaistnienia którekolwiek z poniższych zdarzeń:
  - a. złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości Jednostki Projektowej,
  - b. podjęcia decyzji o rozwiązaniu lub likwidacji Jednostki Projektowej,
  - c. opóźnienia w przekazaniu dokumentacji wynoszącego co najmniej 14 dni, bez konieczności zakreślenia dodatkowego terminu dostarczenia dokumentacji;
  - d. opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze wynoszącego co najmniej 14 dni.
4. W przypadkach, o których mowa w ust. 2. i 3. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o danej okoliczności uzasadniającej odstąpienie.
5. Postanowienia niniejszego paragrafu nie wyłączają uprawnień Zamawiającego do odstąpienia od umowy, wynikających z obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa oraz naliczenia w takich przypadkach kar umownych jeżeli przyczyny odstąpienia leżą bądź będą po stronie Wykonawcy.
6. W wypadku odstąpienia od umowy w całości lub w części niewykonanej, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej i odebranej do dnia odstąpienia części przedmiotu umowy.
7. W przypadku odstąpienia od Umowy w części, w ramach wynagrodzenia lub części wynagrodzenia, o którym mowa w §6 ust. 1 Umowy, Zamawiający nabywa majątkowe prawa autorskie w zakresie określonym w §8 do wszystkich utworów wytworzonych przez Wykonawcę w ramach realizacji przedmiotu Umowy do dnia odstąpienia od Umowy.

## §11

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady fizyczne i prawne przedmiotu umowy zgodnie z przepisami kodeksu cywilnego.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot umowy, obejmującej rzetelność i kompletność przedmiotu umowy oraz prawidłowość przyjętych rozwiązań projektowych na podstawie których będą wykonywane roboty budowlane.
3. Rękojmia i gwarancja, o których mowa w ust.1. i 2. obejmuje wyłącznie wady fizyczne i prawne dokumentacji projektowej, w tym zwłaszcza jej niezgodność z przepisami Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (tekst jedn.: Dz. U. z 2022 r. poz. 1679) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz.U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.) i rozpoczyna swój bieg z chwilą przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy a upływa z chwilą zakończenia okresu rękojmi i gwarancji na roboty budowlane wykonane na podstawie dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy.
4. W przypadku ujawnienia wad przedmiotu umowy w okresie rękojmi i gwarancji Wykonawca jest zobowiązany do ich bezpłatnego usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
5. W przypadku nie usunięcia wad w wyznaczonym terminie Zamawiający będzie mógł usunąć wady we własnym zakresie lub przy pomocy osoby trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.

## §12

1. Spory powstałe pomiędzy stronami na tle niniejszej umowy będą rozpatrywane przez Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, jak też w przypadkach uzasadniających dochodzenie kar, a nie objętych umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego w szczególności dotyczące umowy o dzieło, ustawy Prawo Budowlane wraz z przepisami wykonawczymi do tej Ustawy i inne przepisy mające związek z przedmiotem niniejszej umowy.
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy nastąpić mogą jedynie w formie pisemnej pod rygorem nieważności, na podstawie aneksu podpisanego przez każdą ze stron. Niedopuszczalna jest jednak zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenie nowych postanowień do umowy, niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Jednostki Projektowej, chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
4. Dniami roboczymi w rozumieniu niniejszej umowy są dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
5. Wykonawca nie może przenosić wierzytelności przysługujących mu wobec Zamawiającego na osoby trzecie bez uzyskania uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego.
6. Powstałe w trakcie realizacji Umowy spory będą w pierwszej kolejności rozpatrywane na drodze polubownej, uwzględniając cel umowy i interes stron, a w przypadku niemożliwości ich rozstrzygnięcia, w terminie 30 dni od dnia powstania sporu będą rozstrzygane w drodze postępowania sądowego przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
7. Wykonanie niniejszej umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/W (Dz. Urz. U. E. z dnia 4.05.2016 r., L 119) oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1000, z późn. zm.) dla których Administratorem jest Wójt Gminy Bieliny. Odbiorcami przekazanych danych osobowych mogą być instytucje uprawnione na podstawie przepisów prawa lub podmioty upoważnione na podstawie wyrażonej przez Państwa zgody lub podpisanej umowy pomiędzy



Administratorem, a podmiotem, tj. w ramach umowy powierzenia danych lub z mocy przepisów prawa: Marszałek Województwa Świętokrzyskiego z siedzibą w Kielcach, Al. IX Wieków Kielc 3, 25-516 Kielce.

### §13

Niniejsza umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa egzemplarze dla Zamawiającego, a jeden egzemplarz dla Jednostki Projektowej.

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**

