

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

L.P.	Oznaczenie nieruchomości	Położenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości [m ²]	Podstawa prawna	Opis nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczenie nieruchomości	Termin dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłaty	Zasady aktualizacji opłaty	Uwagi
1	Działka o nr ewid. 790/2	jedn. ewid.: 260401_2 Bieliny, obręb ewid. 0002 Bieliny Kapitulne	9711	KI11L/00090197/1	Teren do rolniczego użytkowania	U - tereny zabudowy usługowej ¹⁾ KDW - tereny dróg wewnętrznych ¹⁾ ZR - tereny użytków zielonych ¹⁾	do 3 lat	126,54 zł rocznie	do 31 maja każdego roku	Wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszonego komunikatem Prezesa GUS	Zawarcie umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą
2	Działka o nr ewid. 729	jedn. ewid.: 260401_2 Bieliny, obręb ewid. 0002 Bieliny Kapitulne	4094	KI11L/00117270/3	Teren do rolniczego użytkowania	U - tereny zabudowy usługowej ¹⁾ ZR - tereny użytków zielonych ¹⁾	do 3 lat	53,35 zł rocznie	do 31 maja każdego roku	Wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszonego komunikatem Prezesa GUS	Zawarcie umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą
3	Część działki nr 182/2	jedn. ewid.: 260401_2 Bieliny, obręb ewid. 0008 Makoszyn	1100	KI11L/00119809/5	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	RM.MN - tereny zabudowy o charakterze zagrodowym oraz mieszkaniowej jednorodzinnej ²⁾	od 01.05.2023r. do 30.04.2026r.	14,28 zł rocznie	do 31 maja każdego roku	Wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszonego komunikatem Prezesa GUS	Zawarcie umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą
4	Część działki nr 182/2	jedn. ewid.: 260401_2 Bieliny, obręb ewid. 0008 Makoszyn	776	KI11L/00119809/5	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	RM.MN - tereny zabudowy o charakterze zagrodowym oraz mieszkaniowej jednorodzinnej ²⁾	od 01.05.2023r. do 30.04.2026r.	10,07 zł rocznie	do 31 maja każdego roku	Wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszonego komunikatem Prezesa GUS	Zawarcie umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą

5	Lokal usytuowany w budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Bielinach, zlokalizowany na działce nr 713/1	jedn. ewid.: 260401_2 Bieliny, obręb ewid. 0003 Bieliny Poduchowne, działka: 713/1	lokal o pow. 24,88 oraz proporcjonalna część wspólna 2,94 m ² , łącznie 27,82 m ²	KIIL/00013163/1 ; Decyzja Wojewody Kieleckiego znak: GG.V-7413/20/1/94	Lokal znajduje się na parterze budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Bielinach. Lokal przeznaczony jest na świadczenie usług telekomunikacyjnych	U - Teren zabudowy usługowej ¹⁾ ; KP - Tereny obsługi komunikacji ¹⁾	od 01.05.2023r. do 30.04.2026r.	561,69 zł netto miesięcznie	do ostatniego dnia każdego miesiąca	Wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszonego komunikatem Prezesa GUS	Zawarcie umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą
6	Pomieszczenie znajdujące się na pierwszym piętrze w budynku Ośrodka Zdrowia usytuowanego na działce nr 1343/7 w Bielinach	jedn. ewid.: 260401_2 Bieliny obręb: 0002 Bieliny Kapitulne działka: 1343/7	Gabinet lekarski o pow. 16,63 m ² oraz proporcjonalna część wspólna 2,81 m ² łącznie 19,43m ²	KIIL/00124283/9	Lokal znajduje się na pierwszym piętrze budynku Ośrodka Zdrowia w Bielinach. Lokal przeznaczony jest na świadczenie usług medycznych	U - Teren zabudowy usługowej ¹⁾	Do 3 lat	2,08 zł/m ² netto miesięcznie	do ostatniego dnia każdego miesiąca	Wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszonego komunikatem Prezesa GUS	Zawarcie umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od 28.03.2023 r. do 17.04.2023 r. w siedzibie Urzędu Gminy Bieliny, ogłoszeniu na Biuletynie Informacji Publicznej oraz opublikowaniu w gazecie ogólnopolskiej codziennej – www.monitorurzedowy.pl.

- 1) Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Bieliny zatwierdzonego uchwałą nr XLIII/348/18 Rady Gminy Bieliny z dnia 8 maja 2018 r. (Dz. Urz. Województwa Świętokrzyskiego z 3 lipca 2018r. poz. 2390).
- 2) Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Makoszyn zatwierdzonego uchwałą nr nr XLIII/357/18 Rady Gminy Bieliny z dnia 8 maja 2018 r. (Dz. Urz. Województwa Świętokrzyskiego z 3 lipca 2018 r. poz. 2408).

Wójt Gminy Bieliny
/-/ Sławomir Kopacz