

ZARZĄDZENIE Nr 0050.25.2024

**Wójta Gminy Bieliny
z dnia 28 lutego 2024 r.**

w sprawie ustalenia minimalnej stawki czynszu z tytułu dzierżawy budynku Świętokrzyskiej Zagrody Kultury, wchodzącego w skład gminnego zasobu nieruchomości

Na podstawie art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.: Dz. U. Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz. 2029) oraz art. 30 ust. 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 572, poz. 1463 i poz. 1688) zarządzam co następuje:

§ 1

Ustala się minimalną miesięczną stawkę czynszu z tytułu dzierżawy powierzchni użytkowej budynku Świętokrzyskiej Zagrody Kultury usytuowanego na działkach nr ewid.: 76/6, 77/4 w obrębie geodezyjnym Huta Szklana, gm. Bieliny, z adresem Huta Szklana 36A, wchodzącego w skład gminnego zasobu nieruchomości, w wysokości 2,32 zł netto za każdy rozpoczęty 1 m² powierzchni użytkowej budynku.

§ 2

1. Stawki czynszu z tytułu dzierżawy budynku Świętokrzyskiej Zagrody Kultury, wchodzącego w skład gminnego zasobu nieruchomości, podlegają corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez Główny Urząd Statystyczny. Stawki czynszu będą waloryzowane od następnego miesiąca kalendarzowego po ogłoszeniu wskaźnika przez GUS. W przypadku ujemnego wskaźnika ogłoszonego przez GUS stawka nie ulega zmianie.
2. Do kwoty czynszu dzierżawnego dolicza się podatek od towarów i usług (VAT) zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Bieliny
/-/ Sławomir Kopacz